

Акт № 291

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Лацкова, д. 10

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **10**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Лацкова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена запорной арматуры на стояках ГВС и ХВС в кв.84	шт.	2	1 911,19
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена светильника в тамбуре, под. № 1	шт.	1	1 140,27
-819 465,09	493 779,67	-325 685,42	Ремонт мягкой кровли над кв.71	м2	7	6 669,28

		Замена стояка канализации в кв.71	м	2,5	4 843,67
		Замена стояков ГВС, ХВС в кв.80,84	м	14	26 466,35
		Замена стояков ХВС, ГВС, ЦГВС, ЦО (58 м) и канализации (16м) в кв.68,72; замена стояка ХВС в подвале под. №3 (2м)	м	76	130 201,76
		Замена стояков ГВС, ХВС, ЦГВС, канализации (3,25м) в кв.33	м	21,25	20 223,14
		Замена автомата в под. № 2, 6-й эт.	шт	1	1 663,87
		Замена светильника на светодиодный в шлюзовом коридоре кв.15 под. №1	шт	1	1 740,84
		ИТОГО			194 860,37
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.					-520 545,79

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 194 860,37 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)

(должность, Ф.И.О.)